

# SMLOUVA O DÍLO

" OZDRAVNÁ PROTIRADONOVÁ OPATŘENÍ  
V MŠ STARÁ ČERVENÁ VODA"

## I.

### Smluvní strany

#### **OBJEDNATEL:**

IČO:  
Zastoupen  
Číslo účtu:

#### **OBEC STARÁ ČERVENÁ VODA**

790 53 Stará Červená Voda  
00303356  
Janem Macečkem, starostou  
7527841/0100

#### **ZHOTOVITEL:**

IČO:  
Zastoupena  
Bankovní spojení:  
Číslo účtu:

#### **OSA STERA, spol. s r.o.**



## II.

### Předmět plnění

Ozdravná opatření v budově MŠ Stará Červená Voda. Princip ozdravného protiradonového opatření bude spočívat v podvrtání, vč. nuceného odsávání půdního vzduchu z podloží herny a dále se provede nucené odsávání ze sklepa. Hlavní práce budou probíhat vně objektu (mimo napojení ventilátorů v interiéru na elektrický rozvod).

-**zpracování projektové dokumentace** dle ČSN 730601 Ochrana staveb proti radonu z podloží

-**provedení nutných radonových měření** –podklad pro zpracování projektové dokumentace

-**mezioperační kontrola**

-**komunikace se státním úřadem pro jadernou bezpečnost (ve všech etapách protiradonového opatření) i s krajským úřadem**

-**realizace ozdravného protiradonového opatření**

-**kontrolní měření**

-**postup prací a formálních záležitostí bude dle vyhl.č.362/2016 Sb. a vyhl. č.464/ 2016 Sb.**

### **III. Lhůta plnění**

Zahájení ozdravných prací do dvou měsíců (nebo později, dle požadavku objednatele) po schválení dotace ze strany Ministerstva financí

Ukončení prací do dvou měsíců po zahájení prací.

Předání díla po provedení kontrolního měření –SÚJB a vydání závěrečného stanoviska SÚJB.

Za nedodržení lhůty plnění – zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 0,5% z částky za každý den prodlení.

### **IV. Cena plnění**

Smluvní strany se dohodly na pevné ceně ve výši :

**407 057,54 Kč, bez DPH**

**492 539,6 Kč, vč. DPH**

**Avšak cena díla bude maximálně ve výši přidělené dotace.  
Cena pokryje veškeré práce a dodávky nutné k realizaci díla.**

### **V. Platební podmínky**

Objednatel se zavazuje uhradit protiradonová opatření nejpozději do 10 dnů od data kdy mu bude dotace připsána na účet. Za nedodržení této doby splatnosti – zaplatí objednatel smluvní pokutu ve výši 0,5% z dlužné částky za každý den prodlení.

### **VI. Záruční doba**

Délka záruční doby je stanovena na stavební práce 60 měsíců, na ventilátory 24 měsíců od převzetí díla.

### **VII. Spolupůsobení objednatele**

- objednatel bude spolupůsobit pro zdárné provedení prací (formální záležitosti)
- objednatel předá pracoviště zhotoviteli v den zahájení prací
- objednatel zajistí prostor pro ZS
- objednatel je oprávněn provádět průběžné kontroly prací

**VIII.  
Zhotovitel je povinen**

- udržovat pořádek a čistotu na pracovišti a je povinen odstranit na své náklady závady vzniklé jeho činností
- vést stavební deník dle vyhlášky 85/76 Sb., 155/80 Sb. a 380/92 Sb.
- vyzvat objednatele k převzetí díla po provedení prací upravených v této smlouvě
- zajistit odvoz vybourané sutě
- zajistit protokol o měření, který je součástí předávacího protokolu, firmou která má povolení SÚJB pro takovou činnost

**IX.  
Odstoupení od smlouvy**

Objednatel i zhotovitel může odstoupit od smlouvy budou-li porušena příslušná ustanovení Občanského zákoníku, včetně ustanovení této Smlouvy o dílo.

**X.  
Další ujednání**

- lhůta pro vyklizení pracoviště se stanovuje na pět pracovních dnů od předání díla
  - tato Smlouva o dílo může být měněna a doplňována pouze písemnou formou.
  - platnost změn vzniká dnem podpisu zástupců obou smluvních stran
  - smlouva je vyhotovena ve třech exemplářích z nichž každá strana obdrží jeden a jedenkrát smlouvu obdrží krajský úřad Olomouckého kraje.
  - smlouva byla schválena na 12. zasedání Zastupitelstva obce Stará Červená Voda, usnesením číslo 12./I./18./20. ze dne 10.06.2020.
- Pokud obec nedostane příslib dotace pozbývá tato smlouva platnost

V Olomouci dne 16.6.2020

Ve Staré Červené Vodě 15.06.2020

Zhotovitel

Objednatel