

# Obec Stará Červená Voda

## PSČ 790 53

Obecní zastupitelstvo ve Staré Červené Vodě,

na svém 21. řádném veřejném zasedání,  
konaném dne 12. 12. 2013

schválilo

## **Směrnici č. 02/2013**

### **O ÚHRADĚ NÁKLADŮ ZA ZPRACOVÁNÍ ZNALECKÉHO POSUDKU pro účely převodu obecních nemovitostí**

č. usnesení : 21. / 2013 – I. /10 .

#### **Odůvodnění:**

1. Obec převádí nemovitosti a pozemky na jiné vlastníky na základě jejich žádostí po schválení příslušných úkonů zastupitelstvem obce.
2. Prodejní cena se stanovuje dohodou.
3. Součástí ceny jsou vždy tyto náklady řízení, hrazené kupujícím:
  - cena znaleckého posudku (vypracovává se vždy)
  - vyhotovení kupní smlouvy
  - poplatek za podání návrhu vkladu do katastru nemovitostí
4. Žadatel o převod je povinen po schválení záměru převodu zaplatit obci zálohu na zpracování znaleckého posudku ve výši **1.000,-- Kč (jedentísíc korun českých)**.
5. Tato záloha podléhá zúčtování v okamžiku úhrady ceny nemovitosti a nákladů řízení.
6. V případě odstoupení zájemce od koupě nemovitosti přísluší obci celá náhrada, vynaložená na zpracování znaleckého posudku a její zúčtování proběhne do 30 kalendářních dnů ode dne odstoupení zájemce od převodu.
7. Tato směrnice vstupuje v platnost dnem 01. 01. 2014.

Ve Staré Červené Vodě 12. 12. 2013

Karel Šuhajda, starosta obce